

## Obec Bohel'ov

Obecný úrad v Bohel'ove, so sídlom: Bohel'ov 12, 929 01 Bohel'ov

### ZÁMER PREVIESŤ MAJETOK OBCE

#### AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA,

o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle §9a ods. 8 písm. e)

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

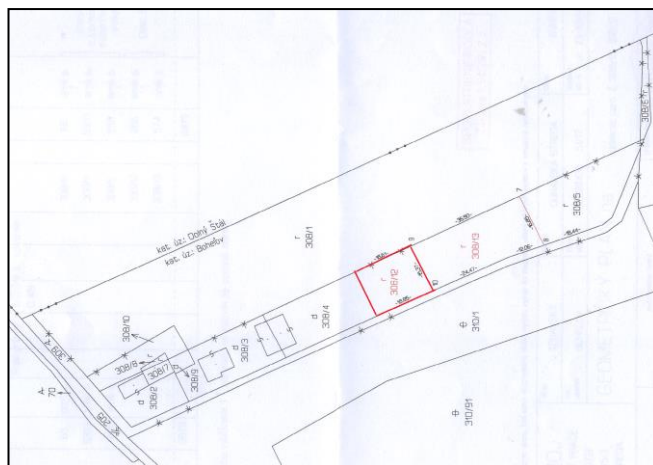
### I.

**ODPREDAJ** nehnuteľnosti v katastrálnom území Bohel'ov, obec Bohel'ov, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 151, a to: pozemku registra C-KN parcela č. 308/12 druh pozemku orná pôda o výmere 286 m<sup>2</sup>; pre žiadateľov ako Csiba Vincent r. Csiba a manželka Júlia r. Zsigárcsiková, trvale bytom: Bohel'ov 151, 929 01 Bohel'ov, za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 4,50 eur/m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom ObZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

#### Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce. Pozemok je súčasťou oploteného areálu rodinného domu so s.č. 60 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 308/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a je zapísaný na LV č. 83 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam, a to pozemkom registra C-KN parcela č. 308/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 481 m<sup>2</sup>, parcela č. 308/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m<sup>2</sup>, parcela č. 308/9 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľa. Na pozemku registra C-KN parcela č. 308/4 je postavený rodinný dom so s.č. 151, ktorý je zapísaný na LV č. 381 vo vlastníctve žiadateľov. Jedná sa o prevod pozemku zaužívaného pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov ako záhrada. Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že pozemok je nevyužiteľný pre obec, t.j. obec nemá prístup k pozemku. Jedná sa o prevod pozemku z dôvodu nemožnosti samostatného účelného využitia.

#### Informatívna katastrálna mapa:



V Bohel'ove, dňa 28.10.2019

Zapísala: Mária Kázmérová, starostka obce

Mária Kázmérová  
starostka obce  
Bohel'ov