

OBEC Bohel'ov – 929 01 Bohel'ov č. 12

Zápisnica

z 3. zasadnutia

Obecného zastupiteľstva obce Bohel'ov

konaného dňa 26.09.2024 v Bohel'ove

Tel.: 031 / 5590589, e-mail: bohelov@real-net.sk IČO: 00305316

Dátum a čas zasadnutia:

26.09.2024, začiatok o 18:00 hodine

Miesto zasadnutia:

Boheľov, zasadačka kultúrneho domu

Prítomní:

Mgr. Ferenc Bögi – starosta obce

Ing. Lívia Sárkányová – hlavná kontrolórka

Viktória Bencsíková – referentka

Poslanci ObZ:

Ing. Alexander Kosár

Ing. Attila Kázmér

Roland Kosár

Ildikó Ollárióvá

Neprítomní: Tichomír Kázmér

Ďalej prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení OZ Bohel'ov z predchádzajúceho zasadnutia
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov
6. Ponuka na nájomnú zmluvu (Donau farm)
7. Kamerový systém
8. PPA rozhodnutie ohľadne ŠRA – odvolanie
9. **Zámer predaja majetku obce Bohel'ov (7 m2)**
10. Aktuálne informácie
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril starosta obce Bohel'ov. Skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané podľa podmienok určených v § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a pokračoval podľa návrhu programu zasadnutia.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená Viktória Bencsíková, referentka obce Bohel'ov – menovaná súhlasila.

Za overovateľov zápisnice boli určené: Ing. Attila Kázmér, Roland Kosár – menovaní súhlasili.

3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval prítomných, že program zasadnutia OZ bol poslancom doručený vopred spolu s pozvánkou na 3. zasadnutie OZ. K predloženému návrhu rokovania zo strany poslancov neodznali žiadne pripomienky, ani návrhy. Starosta však predložil návrh na nasledovnú úpravu:

Nový bod – č. 9.: Zámer predaja majetku obce Bohel'ov (7 m²).

Ďalšie body programu (doterajšie body 9. a 10.) sa tým pádom posúvajú a označujú sa ako body 10. a 11.

Pristupovalo sa k hlasovaniu takto upraveného programu.

Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bohel'ov

schvaľuje program 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola uznesení OZ Bohel'ov zo zasadnutia konaného dňa 19.06.2024

Starosta obce predniesol Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Bohel'ov zo zasadnutia, konaného dňa 19.06.2024

Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bohel'ov

berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Bohel'ov, konaného dňa 19.06.2024

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov

Od 1. novembra 2023 je účinný zákon č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Z pohľadu každej obce je nevyhnutné zásadným spôsobom dopracovať a zmeniť svoje „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ a prípadne aj ďalšie normatívne predpisy, ak by boli v rozpore s hore uvedenou novelizáciou

Na základe týchto skutočností, starosta obce predniesol poslancom Návrh dokumentu: „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva“, ktorý je v súlade so zákonom č. 137/2023 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Bohel'ov, dňa 10.09.2024. Dňom účinnosti týchto Zásad sa ruší VZN č. 03/2014 o zásadách nakladania a hospodárenia s majetkom Obce Bohel'ov zo dňa 01.04.2014 vrátane všetkých zmien a doplnkov.

Uznesenie č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Ponuka na nájomnú zmluvu (Donau farm)

Dňa 12.07.2024 na Obecný úrad bola podaná otázka vo veci: „Nájomná zmluva“ od Donau farm Padáň, s.r.o. Pýtali sa nás, prečo nebola predĺžená nájomná zmluva z roku 2019 (predmetné pozemky: parc. č. 1054/3, 1055/4, 1055/14 a 1062 v k.ú. Bohel'ov) V roku 2019 vtedajšie obecné zastupiteľstvo v obci Bohel'ov neschválilo Návrh zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov z dôvodu, že navrhnutá výška nájomného nie je v obvyklej výške. Návrh zmluvy obdržali dňa 07.02.2019 od Donau farm Padáň, s.r.o. – o celkovej užívanej výmere 7943 m². (uznesenie č. 19/2019 – zasadnutie zo dňa 13.03.2019)

Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

a) berie na vedomie

Informáciu, predložený písomný e-mail od Kristíny Jurkovič zo spoločnosti Donau farm, Hlavná 65, 930 52 Blahová, zo dňa 12.júla 2024 vo veci „**zistenie informácií ohľadne nepodpísanej nájomnej zmluvy**“ na parcely:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

v k. ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, evidované na LV č. 151, pre obec Bohel'ov, v podiele 1/1.

b) vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok obce Bohel'ov:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

v k. ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, evidované v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbor katastrálny, na LV č. 151, pre obec Bohel'ov, v podiele 1/1.

c) schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Bohel'ov pozemkov:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

v k. ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, evidované v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbor katastrálny, na LV č. 151, pre obec Bohel'ov, v podiele 1/1 **verejnou obchodnou súťažou**.

d) poveruje starostu obce, aby **zabezpečil** vypracovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, tj **súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku obce Bohel'ov.

e) poveruje starostu obce,

- aby zabezpečil rokovanie so zástupcom spoločnosti Donau farm ohľadne uhradenia nájomného za užívanie pozemkov za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2024, tj. 6 rokov užívania poľnohospodárskej pôdy x 119,14 EUR (ročne) celkom dlžná suma 714,84 EUR,
- aby zistil, či daná spoločnosť má zapletenú daň za nehnuteľnosti od roku 2019.

7. Kamerový systém

Dňa 27.03.2024 Obec Bohel'ov predkladala žiadosť o dotáciu na nasledovný účel: "Obnova budovy bývalej maďarskej základnej školy a kamerového systému" Poskytovateľ: Ministerstvo financií SR, program: Dotácia na rozvoj regiónov, číslo žiadosti: P3/TTSK/1_2024/105

Zámerom projektu je revitalizovať existujúce priestory obce a rozšírenie miest monitorovania kamerovým systémom za zvýšenie bezpečnosti v obci Bohel'ov. Žiadosť schválili a dňa 12.04.2024 sme uzavreli Zmluvu o poskytnutí dotácie vo výške 5 000 €. Požadovanú sumu sme prijali dňa 29.04.2024, ktorú musíme použiť do 31.12.2024 na úhradu bežných výdavkov. Po schválení tejto dotácie – hlavne počas letných mesiacov - sme mali rôzne problémy s existujúcim kamerovým systémom. Teraz už je nám jasné, že obnova a rozšírenie kamerového systému v obci bude nám stáť viac, ako sme pôvodne mysleli, preto dotáciu plánujeme použiť na tieto aktivity. Kamerový systém je pre nás prioritou aj z bezpečnostných dôvodov.

Následne starosta obce informoval prítomných, že na obnovu a rozšírenie kamerového systému teraz máme len jednu (zatiaľ neoficiálnu) cenovú ponuku od TomaNet s.r.o., podľa ktorej celková suma na rozšírenie kamerového systému by presiahla 8 000 €. Je potrebné si ešte vyžiadať ďalšie cenové ponuky od iných spoločností.

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

a) berie na vedomie predbežné informácie o stave dotácie

b) poveruje starostu obce, aby si vyžiadal ďalšie cenové ponuky od iných spoločností na obnovu a rozšírenie kamerového systému

Hlasovanie:

za:4 proti:0 zdržal sa: 0

8. PPA rozhodnutie ohľadne ŠRA – odvolanie

Dňa 14.12.2023 Obec Bohel'ov predkladala žiadosť o nenávratný finančný príspevok. Na základe vyhlásenej výzvy sme žiadali príslušný orgán o spolufinancovanie projektu s názvom „Športovo-relaxačný areál – Bohel'ov“.

Hlavným cieľom projektu je optimalizácia a vylepšenie existujúceho športovo-relaxačného areálu poskytnutím pestrejších a vyvázenejších možností voľného času pre obyvateľov všetkých vekových skupín. Pôdohospodárska platobná agentúra (PPA) rozhodla tak, že žiadosť schvaľuje s výškou nenávratného príspevku: 24 364,16 € (požadovaná suma bola 30 000 €). Zvyšné plánované výdavky v hodnote 5 635,44 €, ktoré súvisia s rekonštrukciou multifunkčného ihriska, agentúra PPA identifikovala ako „neoprávnené výdavky“.

Proti tomuto rozhodnutiu sme podali odvolanie v súlade a § 22 zákona o príspevku z EŠIF dňa 14.08.2024 s prílohou: „Vyjadrenie projektanta“. Doteraz sme nedostali odpoveď.

Uznesenie č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bohel'ov

berie na vedomie informáciu o projekte s názvom „Športovo-relaxačný areál-Bohel'ov“

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Zámer predaja majetku obce Bohel'ov (7 m2)

Podľa zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; je potrebné upraviť zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zároveň zrušiť zámer predaja zo dňa 30.04.2023, ktorý bol schválený na základe Uznesenia č. 12/2023 zo dňa 26.04.2023

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

a) schvaľuje zrušenie Uzn. č. 12/2023 zo dňa 26.04.2023 – zrušenie zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejneného dňa 30.04.2023.

b) schvaľuje zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to konkrétne nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Bohel'ov, v k.ú. Bohel'ov, novovytvorenej parcely registra „C“, č.parc. 206/4 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 7 m² vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“, č.parc. 206/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1079 m² vedenej na LV č. 151 na základe geometrického plánu č. 32313993-9301/2022 zo dňa 02.05.2022 Ing. Tibor Gyulaim, úradne overeným pod č. - G1-55/2024 dňa 17.01.2024, Ing. Denisa Pastírová - za kúpnu cenu 210,- EUR. Kupujúcimi budú: Ing. Richard Kiss, rod. Kiss, s trvalým pobytom 929 01 Bohel'ov č. 174, občan SR a Tímea Petheő, rod. Petheő, s trvalým pobytom Jantárová 46, 929 01 Dunajská Streda, občianka SR, ktorí danú nehnuteľnosť nadobudnú do podielového spoluvlastníctva v podiele každý po ½-iny k celku.

c) poveruje starostu obce, aby vykonal všetky úkony, ktoré súvisia so zámerom predaja uvedeného pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Aktuálne informácie

Starosta obce informoval prítomných, že

- uskutočnilo sa čipovanie skoro všetkých smetných nádob v obci Bohel'ov na komunálny odpad.
- bola predĺžená Nájomná zmluva s nájomcou, Annamáriou Feketeovou, na dobu určitú, od 01.10.2024 do 31.03.2025
- obec Bohel'ov zaviedla systém pre tzv. SMART komunikáciu Munipolis v testovacom režime. Vďaka tomuto systému môžeme tie najdôležitejšie informácie z našej samosprávy doručiť pre našich občanov, pomocou SMS správ, e-mailov alebo správ do mobilnej aplikácie.
- na obec Bohel'ov, bola dňa 10.07.2024 podaná žiadosť: vo veci: „Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov od obce Bohel'ov“ od: Mgr. Gergely Kosár, s cieľom vybudovania spevnenej prístupovej cesty na parc. č.: 70 a 205/3, pred rodinným domom č. 180. Ide o celú časť ulice pred príslušným domom. Naša obec ale nemá zámer rozpredať ulice a predaj by ani nebol v súlade s dokumentom „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov“. Pána Kosára budeme informovať aj o tom, že hľadáme vhodné výzvy na dotáciu na asfaltovanie príslušnej cesty; popr. ak on má pripravené peniaze na vybudovanie spevnenej prístupovej cesty, tak cez účelový finančný dar by sa to dalo realizovať.
- vzhľadom na to, že obec Bohel'ov vyrubuje dane z nehnuteľnosti podľa najnižších sadzieb (zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov), ktoré neboli upravené v posledných rokoch, bude vypracovaný návrh VZN o dani z nehnuteľností, upravujúci sadzby dane z pozemkov a daň zo stavieb s účinnosťou od 1.1.2025 s cieľom zvýšenia niektorých sadzieb.
- dňa 24.8.2024 sa úspešne uskutočnil Deň dediny.
- oslava Dôchodcov sa uskutoční skôr ako po minulé roky, dňa 25.10.2024 v miestnom Kultúrnom dome o 13.00 hod.

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bohel'ov

berie na vedomie aktuálne informácie starostu obce

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Záver

Na záver starosta obce skonštatoval, že zasadnutie splnilo všetky body programu. Pod'akoval sa poslancom a prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie o 21:30 uzavrel.

Starosta obce:

Mgr. Ferenc Bögi

.....

Overovatelia:

Ing. Attila Kázmér

.....

Roland Kosár

.....

Zápisnicu zapísala: Viktória Benesíková

.....

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bohel'ov

zo dňa 26.09.2024

K bodu č. : 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 18/2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Bohel'ov

schvaľuje program 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č. : 4. Kontrola uznesení OZ Bohel'ov zo zasadnutia konaného dňa 19.06.2024

Uznesenie č. 19/2024.

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Bohel'ov, konaného dňa 19.06.2024

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č. : 5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov

Uznesenie č. 20/2024.

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č. : 6. Ponuka na nájomnú zmluvu (Donau farm)

Uznesenie č. 21/2024.

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohel'ov

a) berie na vedomie

Informáciu, predložený písomný e-mail od Kristíny Jurkovič zo spoločnosti Donau farm, Hlavná 65, 930 52 Blahová, zo dňa 12.júla 2024 vo veci „**zistenie informácií ohľadne nepodpísanej nájomnej zmluvy**“ na parcely:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

v k. ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, evidované na LV č. 151, pre obec Bohel'ov, v podiele 1/1.

b) vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok obce Bohel'ov:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

v k. ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, evidované v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbor katastrálny, na LV č. 151, pre obec Bohel'ov, v podiele 1/1.

c) schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Bohel'ov pozemkov:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

v k. ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, evidované v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbor katastrálny, na LV č. 151, pre obec Bohel'ov, v podiele 1/1 **verejnou obchodnou súťažou.**

d) poveruje starostu obce, aby **zabezpečil** vypracovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov:

- parc. E-KN č. 1054/3 orná pôda o výmere 2265 m²
- parc. E-KN č. 1055/4 orná pôda o výmere 378 m²
- parc. E-KN č. 1055/14 orná pôda o výmere 1471 m²
- parc. E-KN č. 1062 orná pôda o výmere 4316 m²

podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, tj **súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku obce Bohel'ov.

e) poveruje starostu obce,

- aby zabezpečil rokovanie so zástupcom spoločnosti Donau farm ohľadne uhradenia nájomného za užívanie pozemkov za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2024, tj. 6 rokov užívania poľnohospodárskej pôdy x 119,14 EUR (ročne) celkom dlžná suma 714,84 EUR,
- aby zistil, či daná spoločnosť má zapletenú daň za nehnuteľnosti od roku 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č.: 7. Kameraný systém

Uznesenie č. 22/2024.

a) berie na vedomie predbežné informácie o stave dotácie

b) poveruje starostu obce, aby si vyžiadal ďalšie cenové ponuky od iných spoločností na obnovu a rozšírenie kamerového systému

Hlasovanie:

za:4 proti:0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č.: 8. PPA rozhodnutie ohľadne ŠRA – odvolanie

Uznesenie č. 23/2024

berie na vedomie informáciu o projekte s názvom „Športovo-relaxačný areál-Boheľov“

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č.: 9. Zámer predaja majetku obce Boheľov (7 m2)

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Boheľov

a) schvaľuje zrušenie Uzn. č. 12/2023 zo dňa 26.04.2023 – zrušenie zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejneného dňa 30.04.2023.

b) schvaľuje zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to konkrétne nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Boheľov, v k.ú. Boheľov, novovytvorenej parcely registra „C“, č.parc. 206/4 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 7 m2 vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“, č.parc. 206/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1079 m2 vedenej na LV č. 151 na základe geometrického plánu č. 32313993-9301/2022 zo dňa 02.05.2022 Ing. Tibor Gyulaim, úradne overeným pod č. - G1-55/2024 dňa 17.01.2024, Ing. Denisa Pastírová - za kúpnu cenu 210,- EUR. Kúpajúcimi budú: Ing. Richard Kiss, rod. Kiss, s trvalým pobytom 929 01 Boheľov č. 174, občan SR a Tímea Petheő, rod. Petheő, s trvalým pobytom

Jantárová 46, 929 01 Dunajská Streda, občianka SR, ktorí danú nehnuteľnosť nadobudnú do podielového spoluvlastníctva v podiele každý po ½-iny k celku.

c) poveruje starostu obce, aby vykonal všetky úkony, ktoré súvisia so zámerom predaja uvedeného pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:

K bodu č.: 10. Aktuálne informácie

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bohel'ov

berie na vedomie aktuálne informácie starostu obce

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa: 26.09.2024 Mgr. Ferenc Bögi - starosta obce:
